

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в доме № 5 по улице Строителей
от «21» июня 2018 года

Голосование проводилось долями собственности, выраженными в квадратных метрах.

Общая площадь помещений дома 4863,9 кв. м

В голосовании приняли участие собственники, имеющие 2891,8 кв.м., что составляет 59,4544%

Кворум имеется, собрание признано правомочным.

Общее собрание собственников проведено в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников созвано по инициативе собственника квартиры № 101 Бондаревой Зинаиды Аквсентиевны

При подсчете решения собственников квартир № 28,111 признаны недействительными в связи с отсутствием документов о собственности.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников:

Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 101 Бондареву Зинаиду Аквсентиевну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры № 129 Крылову Елену Владимировну

Итоги голосования:

по вопросу № 1

ЗА –100,0% (2891,8 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Выбрать председателем общего собрания собственника квартиры № 101 Бондареву Зинаиду Аквсентиевну

Выбрать секретарем общего собрания собственника квартиры № 129 Крылову Елену Владимировну

2. Установить с 01.06.2018г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 23,61 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета вывоза ТБО и уборки лестничных клеток) в т.ч.

20,86 руб. за содержание и текущий ремонт МОП;

2,00 руб. норматив за коммунальный ресурс электроэнергии на общедомовые нужды (ОДН по электроэнергии)

0,07 руб. норматив за коммунальный ресурс по холодному водоснабжению на общедомовые нужды (ОДН по ХВС)

0,68 руб. норматив за коммунальный ресурс по горячему водоснабжению на общедомовые нужды (ОДН по ГВС)

Итоги голосования:

По вопросу № 2

ЗА –100,0% (2891,8 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение:

Установить с 01.06.2018г. оплату за содержание и текущий ремонт МОП в размере 23,61 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения (без учета вывоза ТБО) в т.ч.

20,86 руб. за содержание и текущий ремонт МОП;

2,00 руб. норматив за коммунальный ресурс электроэнергии на общедомовые нужды (ОДН по электроэнергии)

0,07 руб. норматив за коммунальный ресурс по холодному водоснабжению на общедомовые нужды (ОДН по ХВС)

0,68 руб. норматив за коммунальный ресурс по горячему водоснабжению на общедомовые нужды (ОДН по ГВС)

3. Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2017 год

Итоги голосования:

По вопросу № 3

ЗА – 100,0% (2891,8 кв.м.)

ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить отчет ООО "УК "Восточное" за 2017 год

4. Утвердить план работ на 2018-2019г.г.

Частичный ремонт цоколя и отмостки; установка дверей на пожарные выходы 5 шт; установка решеток и створок на подвальные окна; ремонт 1(одного) коридора; ремонт полов в 2-х (двух) коридорах; установка радиаторов в коридорах.

Итоги голосования:

По вопросу № 4

ЗА – 100,0% (2891,8 кв.м.)

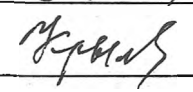
ПРОТИВ – 0,0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,0%

Решение: Утвердить план работ на 2018-2019г.г.

Частичный ремонт цоколя и отмостки; установка дверей на пожарные выходы 5 шт; установка решеток и створок на подвальные окна; ремонт 1(одного) коридора; ремонт полов в 2-х (двух) коридорах; установка радиаторов в коридорах.

Председатель собрания  З.А.Бондарева

Секретарь собрания  Е.В.Крылова